

# Obec Nová Ves nad Nisou

Nová Ves nad Nisou 281  
468 27

tel724321724  
novavesnn@volný.cz

Jan Havel  
Nová Ves n. N. 472  
468 27  
DS: d5k99ey

V Nové Vsi n. N. dne 9.7.2025

č.j.: 296/2025

## **Věc: žádost o informace**

- Ad 1. 18.6.2025 žádost o povolení stavby Obcí Nová Ves nad Nisou
- Ad 2. Vydáno jednotné enviromentální stanoviska, oznámení o zahájení řízení a rozhodnutí
- Ad 3. přiloženo viz 2.
- Ad 4. Ing. P. Václavů, DiS.
- Ad 5. Zadáno na přímo
- Ad 6. Celková cena 396.300,-Kč včetně DPH

  
OBEC NOVÁ VES NAD NISOU  
IČ:262 498  
Nová Ves nad Nisou 281  
PSČ 468 27  
Milan Fiala - starosta obce



# MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Spis. zn.: 7967/2024/OŽP/Šál  
Č. j.: 107394/2024  
Vyřizuje: Bc. Jakub Šrýtr  
Tel.: 483 357 284  
E-mail: srytr@mestojablonec.cz  
Vyhотовeno dne: 01.11.2024

Obec v Nové Vsi nad Nisou

Došlo dne:

7. 11. 2024

č.j.:

571

PM

Obec Nová Ves nad Nisou  
Nová Ves nad Nisou 281  
468 27 Nová Ves nad Nisou

## JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“),

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska podle § 2 a 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“), kterou obdržel dne 02.10.2024 od výše uvedeného žadatele, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona o JES,

ve věci: „Nástavba přístřešku na původní přízemní objekt bývalého obecního úřadu“, na pozemku st. p. 3, k. ú. Nová Ves nad Nisou, dle projektové dokumentace „Sanace spaleniště – Koenig Nová Ves n/N“, vypracované v říjnu 2024 Ing. J. Imlaufem,

vydává dle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný bez podmínek.**

II.

Ochrana vod: Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), dle § 104 odst. 3 vodního zákona s výše uvedeným záměrem **souhlasí.**

**Odůvodnění:**

**K výroku č. I:**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými

právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko, a to na místo těchto správních úkonů:

Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon

- závazné stanovisko k řízením vedeným podle zákona o ochraně přírody a krajiny, horního zákona nebo zákona o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě a při povolování záměru podle stavebního zákona (§ 104 odst. 3)

Případná další vyjádření, sdělení, upozornění, jsou uvedena níže.

#### **K výroku č. II:**

Vodoprávní úřad konstatuje, že záměr není v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu nebo potenciálu vod.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

#### **Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

#### **Ostatní vyjádření, sdělení, upozornění:**

Ochrana přírody a krajiny: Jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 75 odst. 1 písm. a - c) a § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), se záměrem souhlasí bez připomínek.

otisk úředního razítka

Ing. Mgr. Ivana Řimnáčová v. r.  
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

za správnost vyhotovení Ing. Lucie Olyšarová

Obdržel: Obec Nová Ves nad Nisou, ID DS: jjhedsu



MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU  
ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, STAVEBNÍ ÚŘAD

MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 3100/19, 46601 JABLONEC NAD NISOU

Spisová značka: 6358/2024/SPR/SÚ/Ha  
Č.j.: 110432/2024  
Vyřizuje: Petra Haltufová  
Tel.: 483 357 217  
E-mail: haltufova@mestojablonec.cz  
Vyhотовeno dne: 8.11.2024

**Obec Nová Ves nad Nisou**  
**Nová Ves nad Nisou 281**  
**468 27 Nová Ves nad Nisou**

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Obec Nová Ves nad Nisou, IČO 00262498, Nová Ves nad Nisou 281, 468 27 Nová Ves nad Nisou**

(dále jen "žadatel") podal dne 18.6.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**Přístřešek nad kontejnery u obecního úřadu Nová Ves nad Nisou č.p. 281, 468 27**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3 v katastrálním území Nová Ves nad Nisou. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Stavba je navržena jako samostatný objekt nepravidelného obdélníkového tvaru půdorysu 4,1 x 15,7m s pultovou střechou o sklonu střechy 10°. Vnitřní prostor je otevřený po celé délce objektu, výjma několika průvlaků osazených s průchozí výškou 2,2 – 3,3m. Přístup do stavby je zařízen schodištěm na jihovýchodní straně stavby. Stavba přístřešku je založena na stávající stavbě spáleníště (zbořeníště) původního obecního úřadu. Na stávající konstrukci bude vylita srovnávací a krycí betonová mazanina o mocnosti 80 mm. Skrze tuto konstrukci budou kotveny typové patky pro uložení sloupů dřevěné konstrukce. Zvolené kotvicí patky jsou zvoleny nastavitelné patky R20. Kotvení parky do základů pomocí 4x závitových tyčí na chem. kotvu o požadované hloubce založení. Přesný návrh dle návrhu statika. Na tyto patky bude zhotovena dřevěná skeletová konstrukce z sloupů o rozměrech 160/160. Na sloupky bude osazen délkově nastavovaný průvlak. Na tento průvlak bude uložena stropní konstrukce pultové střechy se sklonem na sever z krokví 100/180 mm. Bednění střechy bude zhotoveno z dř. palubek o mocnosti 22 mm. Střešní krytina je navržena z falcového plechu, přesný typ a barva bude dále konzultována se zastoupením obce. Zavětrování konstrukce bude zhotoveno vzpěrami mezi krokviemi a dvěma pohledovými ondřejskými kříži. Prostřední část bude dále zavětrována dvěma průvlakly s podchozí výškou 2,2m. Dřevěné prvky využitě ve stavbě jsou navrženy z BSH a KVH nosníků, nicméně přesný návrh bude navržen a doložen statickým posouzením.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. b) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební

zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, úřední dny Mírové náměstí 19, Jablonec nad Nisou. Úřední dny pondělí a středa 8,00 - 11,30 a 12,30 - 17,00 hodin. V ostatní dny tak lze učinit po předchozí domluvě na tel. čísle nebo elektronické adrese uvedené v záhlaví této písemnosti.).

Při vymezení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k stavebního zákona přísluší stavebníkovi, obci na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, vlastníkovi pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn a tomu, kdo má k tomuto pozemku jiné věcné právo. Dále toto právní postavení přísluší osobám, které mají vlastnické právo k sousedním pozemkům p.č. 4 k.ú. Nová Ves nad Nisou a vlastníkům veřejné technické infrastruktury, kteří mohou být stavbou dotčeni (stavba v ochranném pásmu, napojení na technickou infrastrukturu a pod.).

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být rozhodnutím ve věci přímo dotčena.

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad současně uvádí, že ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny potřebné podklady pro vydání rozhodnutí. Podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. V souladu s cit. ustanovením správního řádu stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ust. § 72 správního řádu oznámeno.

Petra Haltufová v.r.  
vedoucí stavebního úřadu

**Příloha:** situace se zákresem navržené stavby  
práva a povinnosti účastníků řízení

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

1. Obec Nová Ves nad Nisou, IDDS: jjhedsu

sídlo: Nová Ves nad Nisou č.p. 281, 468 27 Nová Ves nad Nisou

dotčené správní úřady

2. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení životního prostředí a státní památkové péče,  
Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

17.12.2024

422



MUJNX01FGMML



**MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU**  
ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, STAVEBNÍ ÚŘAD

MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 3100/19, 46601 JABLONEC NAD NISOU

Spisová značka: 6358/2024/SPR/SÚ/Ha  
Č.j.: 117641/2024  
Vyřizuje: Petra Haltufová  
Tel.: 483 357 217  
E-mail: haltufova@mestojablonec.cz  
Vyhотовeno dne: 2.12.2024

**Obec Nová Ves nad Nisou**  
**Nová Ves nad Nisou 281**  
**468 27 Nová Ves nad Nisou**

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 18.6.2024 podala

**Obec Nová Ves nad Nisou, IČO 00262498, Nová Ves nad Nisou 281, 468 27 Nová Ves nad Nisou**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **vydává společné povolení**

kterým schvaluje stavební záměr:

**Přístřešek nad kontejnery u obecního úřadu Nová Ves nad Nisou č.p. 281, 468 27**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Nová Ves nad Nisou.

### Stavba obsahuje:

- Stavba je navržena jako samostatný objekt nepravidelného obdélníkového tvaru půdorysu 4,1 x 15,7m s pultovou střechou o sklonu střechy 10°. Vnitřní prostor je otevřený po celé délce objektu, výjma několika průvlaků osazených s průchozí výškou 2,2 – 3,3m. Přístup do stavby je zařízen schodištěm na jihovýchodní straně stavby. Stavba přístřešku je založena na stávající stavbě spáleniště (zbořeniště) původního obecního úřadu. Na stávající konstrukci bude vylita srovnávací a krycí betonová mazanina o mocnosti 80 mm. Skrze tuto konstrukci budou kotveny typové patky pro uložení sloupů dřevěné konstrukce. Zvolené kotvicí patky jsou zvoleny nastavitelné patky R20. Kotvení parky do základů

pomocí 4x závitových tyčí na chem. kotvu o požadované hloubce založení. Přesný návrh dle návrhu statika. Na tyto patky bude zhotovena dřevěná skeletová konstrukce z sloupů o rozměrech 160/160. Na sloupky bude osazen délkově nastavovaný průvlak. Na tento průvlak bude uložena stropní konstrukce pultové střechy se sklonem na sever z krokví 100/180 mm. Bednění střechy bude zhotoveno z dř. palubek o mocnosti 22 mm. Střešní krytina je navržena z falcového plechu, přesný typ a barva bude dále konzultována se zastoupením obce. Zavětrování konstrukce bude zhotoveno vzpěrami mezi krokvemi a dvěma pohledovými ondřejskými kříži. Prostřední část bude dále zavětrována dvěma průvlakly s podchozí výškou 2,2m. Dřevěné prvky využití ve stavbě jsou navrženy z BSH a KVH nosníků, nicméně přesný návrh bude navržen a doložen statickým posouzením.

## II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna tak, jak je zakresleno v situačním výkresu, který je součástí dokumentace pro společné povolení.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Imlauf, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0501178, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon. č. 309/2006 Sb. z 23.5.2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
5. Dešťové vody ze stavby budou svedeny a likvidovány takovým způsobem, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a staveb.
6. Stavebník je povinen stavebnímu úřadu oznámit předem termín zahájení stavby.
7. Stavba bude provedena dodavatelsky. Při provádění stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (§ 152 odst. 3 stavebního zákona). Zhotovitel stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, tj. osobou, která k tomu získala oprávnění podle zvláštního právního předpisu.
8. Stavba bude dokončena do 2 let od právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Na stavbě bude veden stavební deník dle § 157 stavebního zákona, v platném znění.
10. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Štítek bude chráněn před poškozením a povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné.
11. Stavebník odpovídá za případné poškození podzemních a nadzemních zařízení a vedení v důsledku stavby. V případě, že umístění stávajících podzemních zařízení neumožní umístit stavbu podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, budou zastaveny práce na stavbě a tato skutečnost oznámena stavebnímu úřadu, který rozhodne o dalším postupu.
12. Náhradu případných škod, vzniklých při výstavbě, či zkušebním provozu, lze uplatnit u investora stavby. Pokud nedojde k dohodě pak podle občanského zákoníku u soudu.
13. Pozemky a stavby dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do řádného stavu.
14. Stavebník musí dbát na to, aby co nejméně rušil užívání sousedních pozemků a aby prováděnými pracemi nevznikly škody, kterým je možno zabránit.
15. Stavbou nesmí dojít k omezení užívání sousedních pozemků a staveb. Musí být zachován nezbytný a bezpečný přístup a příjezd k těmto pozemkům a stavbám. Vlastníkům přilehlých staveb a pozemků musí být umožněna i oprava a údržba jejich pozemků a staveb.

16. Majitelům a správcům stavbou dotčených pozemků, zařízení, či nemovitostí musí být předem v zákonné lhůtě oznámeno zahájení stavebních prací a termín vstupu na pozemek. Jakýkoliv zásah do práv třetích osob vyvolaný stavbou musí být s dotčenými projednán.
17. Provádění stavebních prací v blízkosti staveb nebo zařízení veřejné dopravní a technické infrastruktury a vlastníků sousedních pozemků, mohou být prováděny pouze podle podmínek stanovených vlastníky nebo provozovateli těchto zařízení a staveb.
18. V souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. je při realizaci stavby třeba respektovat omezení v provádění stanovených činností v ochranných pásmech energetických zařízení určených k zajištění jejich bezpečného a spolehlivého provozu a k ochraně života, zdraví a majetku osob a v bezpečnostních pásmech plynárenských zařízení určených k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií těchto zařízení a k ochraně života, zdraví a majetku osob.
19. Před zahájením zemních prací zajistí investor vytyčení všech podzemních vedení a zařízení jejich vlastníky-správcí a po dobu výstavby v daném úseku zabezpečí technický dozor správců – vlastníků dotčených sítí. V místech přiblížení popř. křížení s jinými inž. sítěmi musí být výkopy prováděny ručně a po dobu výstavby v daném úseku musí být zabezpečen technický dozor správců dotčených sítí. Při předání staveniště musí být vytyčena i místní podzemní zařízení okolních objektů v trase stavby.
20. Z hlediska odpadového hospodářství v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění, musí být odpady vzniklé stavební činností předávány oprávněným osobám, to je těm, kterým byl udělen souhlas příslušným krajským úřadem k provozování zařízení k odstraňování nebo využívání nebo ke sběru nebo výkupu příslušného druhu odpadu. O veškerých odpadech je nutné vést průběžnou evidenci dle výše uvedeného zákona.
21. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby :
  - a) po dokončení stavby.

### III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze trvale užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí podle § 235 stavebního zákona č.283/2021 Sb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Nová Ves nad Nisou, Nová Ves nad Nisou 281, 468 27 Nová Ves nad Nisou

### Odůvodnění:

Dne 18.6.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Protože žádost nebyla úplná, vyzval stavební úřad dne 24.6.2024 žadatele k doplnění podání a řízení přerušil. Žadatel doplnil podání dne 7.11.2024. Stavební úřad uvedeným dnem zahájil společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy

chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Jednotné environmentální stanovisko Magistrátu města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče ze dne 1.11.2024, č.j. 107394/2024, sp. zn. 7967/2024/OŽP/Kov

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu a jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Mgr. Ivana Řimnáčová  
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí  
v zastoupení Petra Haltufova v.r.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

1. Obec Nová Ves nad Nisou, IDDS: jjhedsu

sídlo: Nová Ves nad Nisou č.p. 281, 468 27 Nová Ves nad Nisou

dotčené správní úřady

2. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení životního prostředí a státní památkové péče,  
Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Obec v Nové Vsi nad Nisou

Došlo dne: 14.6.2024

č.j. 116 PML



MUJNX01DUDG2



MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, STAVEBNÍ ÚŘAD

MIROVÉ NÁMĚSTÍ 3100/19, 46601 JABLONEC NAD NISOU

Spisová značka: 6358/2024/SPR/SÚ/Ha  
Č.j.: 64336/2024  
Vyřizuje: Petra Haltufová  
Tel.: 483 357 217  
E-mail: haltufova@mestojablonec.cz  
Vyhотовeno dne: 24.6.2024

Obec Nová Ves nad Nisou  
Nová Ves nad Nisou 281  
468 27 Nová Ves nad Nisou

VÝZVA

Obec Nová Ves nad Nisou, IČO 00262498, Nová Ves nad Nisou 281, 468 27 Nová Ves nad Nisou

(dále jen "žadatel") dne 18.6.2024 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**přístřešku nad kontejnery**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. st. č. 3 v katastrálním území Nová Ves nad Nisou.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 94i odst. 6 stavebního zákona a § 45 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

**v y z ý v á**

žadatele, aby nejpozději do

**31.12.2024**

odstraní tyto nedostatky:

1. Projektovou dokumentaci dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.
2. Souhrnné stanovisko Magistrátu města Jablonec nad Nisou, oddělení životního prostředí a památkové péče.
3. Vlastníky sítí dotčených stavbou.
4. Další doklady vyplývající z dodaných dokumentů.

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

## USNESENÍ

### Výroková část:

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle § 94l odst. 6 stavebního zákona

### p ř e r u š u j e

společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") zahájené dne 18.6.2024 podáním žádosti podle § 94l stavebního zákona o vydání společného povolení na stavbu:

#### **Přístřešku nad kontejnery**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. st. č. 3 v katastrálním území Nová Ves nad Nisou, kterou podal

**Obec Nová Ves nad Nisou, IČO 00262498, Nová Ves nad Nisou 281, 468 27 Nová Ves nad Nisou**

(dále jen "žadatel").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Nová Ves nad Nisou, Nová Ves nad Nisou 281, 468 27 Nová Ves nad Nisou

### Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání společného povolení bylo zahájeno společné řízení. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 94l stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Žadatele proto vyzval k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Petra Haltuřová v.r.  
vedoucí stavebního úřadu

### Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Obec Nová Ves nad Nisou, IDDS: jjhedsu

sídlo: Nová Ves nad Nisou č.p. 281, 468 27 Nová Ves nad Nisou

FAKTURA - DAŇOVÝ DOKLAD

číslo 2421

382

<b>dodavatel</b> IČ 72765364 DIČ CZ7109222912 Truhlářství Vladimír Žáček Chvalov 1 400 02 Ústí nad Labem	variabilní symbol ► 2421 konstantní symbol 0000 specifický symbol částka ► =196.300,00 Kč
peněžní ústav Komerční Banka číslo účtu ► 78-4638290287/0100	objednávka 14/2024 číslo odběratele 00246

<b>příjemce</b>  Obec Nová Ves n/N  281 468 27 NOVÁ VES NAD NISOU	<b>odběratel</b> IČ 00262498 DIČ  Obec Nová Ves n/N  281 468 27 NOVÁ VES NAD NISOU
--	---

platební podmínky s daní datum splatnosti ► 10.12.2024
způsob úhrady převodním příkazem datum vystavení dokladu 09.12.2024 datum uskutečnění plnění 09.12.2024

položka	(ceny v Kč s daní)	jednotková cena	množství	celková cena	DPH
stavba přístřešku dle dodané dokumentace		396300.00	1 sad	396300.00	21%

sažba základní	bez daně 327520.70	DPH 68779.30	s daní 396300.00	21%
----------------	--------------------	--------------	------------------	-----

záloha 200000.00  
k úhradě ..... 196300.00 Kč

Počet stran 1  
Vystavil Vladimír Žáček  
Telefon 776785503  
Email zackovil@seznam.cz  
Živnostenský list ev.č.:351001-32928-01  
Magistrát města živnostenský úřad Ústí nad Labem



QR Platba

OBEC NOVÁ VES NAD NISOU		
Datum 16.12.2024	Číslo účtu 915	
042	321	196.300,-
321	281013689/0122	196.300,-
022 0050		196.300,-
	042	396.300,-
		396.300,-
Schválil		

382